

le caratteristiche tecniche

La qualità dell'intervento è garantita dalla trentennale esperienza della Cooperativa ACLI CASA "A. GRANDI" e del consorzio CCL (promosso dalle ACLI e dalla CISL) e da una progettazione attenta al **comfort abitativo e finiture di qualità**:

- murature perimetrali di elevato spessore;
 - divisori tra gli alloggi in doppi blocchetti acustici;
 - **elevato isolamento termico ed acustico** verticale ed orizzontale con materiali naturali: **sughero biondo naturale** – feltri;
 - impianto di riscaldamento centralizzato con **caldaia a condensazione** e contabilizzazione individuale dei consumi;
 - **produzione acqua calda sanitaria con pannelli solari**;
 - **serramenti in legno lamellare** e vetrocamere ad alte prestazioni di isolamento termico ed acustico;
 - portoncino blindato;
 - pavimenti in ceramica monocottura Marazzi nelle zone giorno;
 - **parquet in rovere** nella zona notte;
 - sanitari Ideal Standard;
 - impiantistica elettrica Bi-Ticino;
 - predisposizione impianto satellitare centralizzato;
-
- boxauto di ampie dimensioni;
 - giardini esclusivi al piano terreno;
 - area verde attrezzata;



via della Signora 3
20122 Milano
tel 02 - 77 116 300
fax 02 - 78 23 56
segreteria@cclcerchicasa.it
www.cclcerchicasa.it

per informazioni: 347 1624832

CONSORZIO COOPERATIVE LAVORATORI

PROMOSSO DALLE
ACLI e dalla CISL



COOP. ACLI CASA "A. GRANDI"

Abbate Guazzone (Tradate)
via M. San Martino



**APPARTAMENTI E
VILLETTE**



la qualità della vita

Alloggi e villette di qualità in un contesto di tre edifici di soli due piani fuori terra, giardini privati, verde pubblico a servizio degli insediamenti, servizi pubblici e commerciali a portata di mano, stazione ferrovie nord e centro di Abbiate facilmente raggiungibili.

www.cclcerchicasa.it

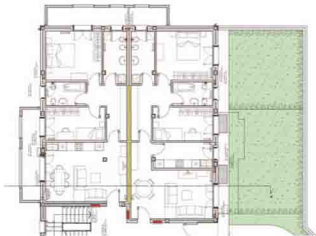
ACLI VARESE - Via Speri Della Chiesa, 7/9

VILLETTA A SCHIERA DI TESTA:

- piano terreno soggiorno pranzo, cucina abitabile, servizio;
- piano primo camera matrimoniale, due camerette, servizio, ampio balcone;
- piano interrato locale di sgombero/pluriuso e box doppio;
- sottotetto ispezionabile
- ampio giardino privato su due lati, ingresso indipendente, porticato

EURO 259.000,00 compreso giardino e box

ultime disponibilità



APPARTAMENTO TRILOCALE

- ampio soggiorno pranzo con parete attrezzata;
- camera matrimoniale;
- cameretta;
- doppi servizi
- disimpegno armadiabile;

APPARTAMENTO TRILOCALE CON GIARDINO

- ampio soggiorno pranzo;
- cucina separata;
- camera matrimoniale;
- cameretta;
- doppi servizi
- disimpegno armadiabile;
- ampio giardino privato

da EURO 153.000,00



ultimi giorni utili per potere personalizzare le scelte

il complesso

21 alloggi in tre edifici di soli due piani fuori terra.

Appartamenti con giardini privati, appartamenti con mansarde, autorimesse di ampia metratura, villette, verde pubblico attrezzato.

costi e consegne

L'intervento è di edilizia libera e su area di proprietà.

Gli alloggi vengono assegnati in piena proprietà al **costo medio di 1.600,00 euro/mq.**

Il costo del box singolo è di euro 14.000 circa box doppio euro 23.000 circa.

Disponibilità di mutuo, piani di pagamento personalizzati.

Consegna degli alloggi prevista per l'estate 2009.

per informazioni e visite in cantiere

Assistenza Soci 347 1624832 - Coop. ACLI Casa Achille Grandi - via Speri Della Chiesa 7/9 Varese

0332-281204 mercoledì pomeriggio - GLI APPARTAMENTI E VILLETTE SONO VISITABILI SU APPUNTAMENTO



chi siamo

Il Consorzio Cooperative Lavoratori è promosso dalle ACLI e dalla CISL milanesi ed aderisce alla Confederazione delle Cooperative Italiane - Federabitazione. In più di trent'anni di attività le cooperative associate al CCL hanno realizzato nelle province di Milano e di Varese circa 13 mila abitazioni.

La Cooperativa edilizia ACLI Casa Achille Grandi è stata costituita dalle ACLI di Varese alla fine degli anni '70 per soddisfare le richieste provenienti da aspiranti soci sul territorio Varesino e da allora ha operato ed opera sul territorio della provincia con interventi in Varese ed in diversi comuni della Provincia, Besnate, Brunello, Lozza, Inarzo, Luino, sia per edilizia convenzionata che per edilizia libera.